СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

СВЕТЛОПОЛЯНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

БОЛОТНИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

Тринадцатой сессии (пятого созыва)

От 27.10. 2016г. № 37

С. Светлая Поляна

О внесении изменений в решение 4 сессии Совета депутатов Светлополянского сельсовета от 02.12.2015 г № 13, «об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога с 2016 года».

На основании Федерального закона от 29.11. 2004г. № 141 –ФЗ «О внесении изменений в часть первую ст. 394 Налогового кодекса Российской Федерации, а также о признании утратившими силу отдельных законодательных актов ( положений законодательных актов) Российской Федерации», ФЗ от 28.11.2009 г. № 283 –ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ», Федерального закона от 27.07.2010г. № 229-ФЗ «О внесении изменений в часть первую ст. 394 Налогового кодекса Российской Федерации», руководствуясь статьей 19 Устава Светлополянского сельсовета и на основании представления прокуратуры Болотнинского района № б/н от б/ч.10.2016г., на решение 4 сессии Совета депутатов Светлополянского сельсовета от 02.12.2015 № 13 «Об определении налоговых ставок и порядка и сроков уплаты земельного налога с 2015г.»

Совет депутатов Светлополянского сельсовета Болотнинского района Новосибирской области:

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в приложение №1 проекта сессии Совета депутатов «Ставки земельного налога» следующим содержанием:«Ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд - 0,3%».
2. Организации уплачивают авансовые платежи по земельному налогу равными долями в сроки не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября текущего налогового периода и уплачивают земельный налог не позднее 4 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.
   1. Срок уплаты земельного налога для налогоплательщиков – физических лиц (как являющимися индивидуальными предпринимателями, так и не являющимися таковыми) не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.
3. Освободить на 100% от уплаты земельного налога в отношении

земельных участков, находящихся в собственности, в постоянном (бессрочном) пользовании пожизненном наследуемом владение, следующие категории налогоплательщиков:

- Инвалидов всех групп и степеней ограничения способности к трудовой деятельности;

- Ветеранов участников Великой Отечественной войны,

- Инвалидов Великой Отечественной войны,

- пенсионеров по возрасту.

4. Уменьшение налоговой базы на не облагаемую налогом сумму,

установленную п.5 ст. 391 НК РФ, производится на основании

документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы,

представляемых налогоплательщиком в налоговый орган в срок до 1

февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом:

- Заявление;

- Копии паспорта;

- Документ, подтверждающий право на предоставление льготы.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового периода права на налоговую льготу исчисление суммы налога в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

1. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании

«Светлополянский вестник».

1. Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со

дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

1. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим

силу решение 8 сессии (четвертого созыва) от 28.10.2010г.№ 38 «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога с 2011года» (с изменениями от 25.09.2013г., 29.04.2015г., 02.12.2015 г)

8. Контроль за исполнением данного решения оставляю за собой.

Глава Светлополянского сельсовета

Болотнинского района

Новосибирской области Д.Г. Андресян

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № №  п.п | Категория земель и (или) разрешенное использование земельного участка | Налоговая ставка в % |
| 1 | Отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства | 0,3 |
| 2 | Занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса(за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса) или приобретенных (представленных)для жилищного строительства | 0,3 |
| 3 | Приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства. | 0,3 |
| 4 | Ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд | 0,3 |
| 5 | Прочие земельные участки | 1,5 |