СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СВЕТЛОПОЛЯНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

БОЛОТНИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

64 -й сессии (четвертого созыва)

29 .04.2015г. № 194

О внесении изменений в решение 8-ой сессии (четвертого созыва) Совета депутатов от 28.10.2010 №39 «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога с 2011года», и 31-й сессии (четвертого созыва) Совета депутатов Светлополянского сельсовета от 23.11.2012г. № 116 «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога с 2013года», о внесении изменений 43 сессии (четвертого созыва) Совета депутатов от 25.09.2013 г № 140 «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога с 2013года»

 В соответствии с федеральным законом № 347 –ФЗ от 04.11.2014 г. «О внесении изменений в части первой и второй Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», ст.396, 397, 398 НК РФ,

Совет депутатов Светлополянского сельсовета решил:

1. Внести изменение «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога с 2015 года»

- п.п. 2,1 – дополнить в следующим содержанием:

- «налогоплательщики – индивидуальные предприниматели уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом»

1. Установить с 2015 года на территории администрации Светлополянского сельсовета ставки земельного налога в соответствии с приложением №1.

2. Установить с 01.01.2015 года следующие сроки и порядок уплаты земельного налога:

2.1 Организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают земельный налог и авансовые платежи по налогу равными долями не позднее 30 апреля, 31 июля,31 октября налогового периода и 4 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

 Налогоплательщики – индивидуальные предприниматели уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом

2.2 Физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают земельный налог не позднее 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Освободить на 100% от уплаты земельного налога в отношении земельных участков, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненно наследуемом владении, следующие категории налогоплательщиков:

- Инвалиды - имеющим I и II группы инвалидности.

- Ветераны – участники и инвалиды Великой Отечественной войны.

- Пенсионеры по старости (женщины достигшие возраста 55 лет, мужчины достигшие возраста 60 лет).

4. Освобождение от уплаты земельного налога производится на основании представления в налоговый орган в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, следующих документов:

- заявление,

- копия паспорта,

- документы, подтверждающего право на предоставление льготы.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течении налогового периода права на налоговую льготу исчисление суммы налога в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

5.Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

6. Опубликовать решение в периодическом издании «Светлополянский вестник» и разместить на официальном сайте Светлополянского сельсовета.

И.о. главы

Светлополянского сельсовета Е.Л. Майорова

Председатель Совета депутатов

Светлополянского сельсовета Е.Ф. Гузенко

 ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

 СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № №п.п | Категория земель и (или) разрешенное использование земельного участка | Налоговая ставка в % |
| 1 | Отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства |  0,3  |
| 2 | Занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса(за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса) или приобретенных (представленных)для жилищного строительства  |  0,3  |
| 3 | Приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства |  0,3  |
| 4 | Прочие земельные участки |  1,5 |